

PATVIRTINTA

Trakų istorijos muziejaus direktoriaus

2014 m. gegužės 28 d. įsakymu Nr. 66-VĮ

TRAKŲ ISTORIJOS MUZIEJUS SKELBIA ĮVAŽIAVIMO BOKŠTE ESANČIŲ PAGALBINIŲ PATALPŲ VIEŠĄ NUOMOS KONKURSA

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Trakų istorijos muziejus (toliau – Muziejus) skelbia patalpų, esančių Karaimų g. 43C, Trakuose, viešą nuomos konkursą.
2. Nuomos konkursas vykdomas vadovaujantis Valstybės materialiojo turto viešo nuomos konkurso organizavimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ir savivaldybių ilgalaikio materialiojo turto nuomos (Dėl valstybės materialiojo turto nuomos)“ (Žin., 2001, Nr. 106-3814) aktualia redakcija, kitais teisės aktais bei šio konkurso sąlygomis.

II. NUOMOS OBJEKTAS IR JO YPATUMAI

3. Išnuomojamas turtas – Įvažiavimo bokšto pirmo aukšto pagalbinės patalpos, kurių bendras plotas 10,17 kv. m. išnuomojamas plotas - 5 kv. m. esančios Karaimų g. 43C, Trakai, (plane pažymėtos – 5C2/p, unikalus Nr. 4400-0761-5138).
4. Nuomojamų patalpų naudojimo paskirtis – suvenyrų pardavimo vietos įrengimui ir sandėliavimui.
5. Apžiūrėti nuomojamas patalpas galima darbo dienomis, iš anksto suderinus laiką telefonu 852855297 arba el. paštu s.medzevicius@trakaimuziejus.lt
6. Pradinis patalpų nuomos mokesčio dydis – 87,87 Lt/mėn. už 1 kv.m.
7. Nuomininkas, be patalpų nuomos, papildomai moka pagal pateiktas sąskaitas su nuomininko veikla susijusius mokesčius (sunaudotas elektros energijos sąnaudas).
8. Patalpų nuomos sutarties trukmė – 2 metai, su galimybe pratęsti, bendrai nuomos sutarties trukmei neviršijant 5 metų.

III. PARAIŠKŲ PATEIKIMAS IR NAGRINĖJIMAS

9. Konkurso dalyvis gali pateikti tik vieną paraišką.
10. Paraiškas dalyvauti konkurse pateikti adresu Kęstučio g. 4, Trakai, Valstybės materialiojo turto viešo nuomos konkurso organizavimo komisijos pirmininkui p. Sauliui Medzevičiui, ne vėliau kaip iki 2014 m. birželio 16 d. 10.00 val. Vėliau gautos paraiškos nepriimamos. Komisijos posėdis vyks 2014 m. birželio 18 d. 10.00 val. adresu Kęstučio g. 4, Trakai.
11. Papildomą informaciją apie išnuomojamas patalpas ir konkurso sąlygas galima gauti kreipiantis į Trakų istorijos muziejaus Valstybės materialiojo turto viešo nuomos konkurso organizavimo komisijos pirmininką p. Saulių Medzevičių, tel. 852855297, mob. tel. +37061010089, adresu Kęstučio g. 4, Trakai.
12. Konkurso dalyvis pateikia paraišką užklijuotame voke, ant kurio turi būti užrašyta turto, kurio nuomos konkursas buvo skelbtas, pavadinimas, turto buvimo vieta (adresas) ir nuoroda „Turto nuomos konkursui. Patalpų naudojimo paskirtis – suvenyrų pardavimo vietos įrengimui ir sandėliavimui“. **Voke turi būti pateikta:**
 - 12.1. Užpildyta paraiška, kurioje nurodomas konkurso dalyvio vardas, pavardė ir asmens kodas (fiziniams asmenims), įmonės pavadinimas ir kodas (juridiniams asmenims), adresas (buveinė), telefono numeris, (pagal pateiktą pavyzdį, kuris yra Trakų istorijos muziejaus internetinėje svetainėje adresu www.trakaimuziejus.lt);
 - 12.2. Juridinio asmens registracijos pažymėjimo ir juridinio asmens įstatų kopija, patvirtinta antspaudu (jei turi) ir vadovo arba įgalioto asmens parašu;
 - 12.3. Siūlomas konkretus nuompinigių dydis Lt per mėnesį už 1 kv.m.;

13. Konkurso dalyvių pasiūlymai nagrinėjami ir kitos nuomos konkurso procedūros atliekamos vadovaujantis Valstybės materialiojo turto viešo nuomos konkurso organizavimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ir savivaldybių ilgalaikio materialiojo turto nuomos (Dėl valstybės materialiojo turto nuomos)“ (Žin., 2001, Nr. 106-3814) aktualia redakcija.

14. Komisija atmeta pasiūlymą, jeigu:

14.1. konkurso dalyvis nepateikė šiose turto nuomos konkurso sąlygose numatytų dokumentų (pasiūlymas atmetamas neskelbiant pasiūlymo kainos);

14.2. pasiūlytas nuompinigių dydis mažesnis už nustatytą pradinį nuompinigių dydį.

15. Laimėtoju pripažįstamas konkurso dalyvis, pasiūlęs didžiausią mėnesio nuomos kainą.